

荣成市幼儿园抗震安全检测部门

产品名称	荣成市幼儿园抗震安全检测部门
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

产品详情

幼儿园抗震安全检测鉴定报告办理流程

从目前我国抗震鉴定方法中可以看出，主要分为两个等级，其中级主要包括结构体系、整体性连接以及局部构造等为主，第二级别则是以抗震能力指数为指标来进行具体的判定。从这两个方面上看，如果级鉴定没有达到标准，就应该进行第二级鉴定。可见，抗震鉴定工作的重要性尤为突出。在建筑结构抗震鉴定工作中，所采用的鉴定方式可以从以下几个方面来进行分析和探讨：

1) 对已有房屋综合抗震能力进行判断。

从这一层面上看，主要包括抗震构造、承载力等方面来进行分析，不仅如此，还应该从整体和局部等不同的层面来进行分析。对现有房屋的综合抗震能力进行细致地分析和判断是现如今，我国建筑结构抗震鉴定工作的主要方式。

2) 抗震鉴定工作需要从主要部位和一般部位等方面来着手分析。

无论是哪种类型的建筑结构，在对抗震性能进行判定的过程中都应该抓住主要部位，需要有重点有针对性地对建筑结构进行分析。

3) 根据建筑场地条件和基础类型来进行抗震鉴定工作。

对于不同地段的建筑物来说，所采用的抗震方式也不同。如果建筑地基所处的场地环境较好，可以不进行抗震鉴定工作，或者是鉴定次数可以适当地减少。对于一些地基环境不利的地区，需要将抗震鉴定工作不断加强。

1)房屋地基和基础的状况和变化直接影响房屋地上结构的状态和安全.如果房屋的地基有软弱下卧层和流沙层.或基础为埋Z深度较浅的条形基础和独立基础.则受外界因素的影响较大.容易出现变形和不均匀沉降.

2)邻近房屋的地面和地下工程的位Z和深度直接决定对房屋的地基和基础影响的程度.离房屋的地基和基础越近影响越大.深度越深影响越大.

不均匀沉降对房屋结构的危害*为严重，不仅使基础出现裂缝，而且使上部结构开裂，甚至房屋整体倾斜。地基基础不均匀沉降的原因分析引起房屋结构地基基础不均匀沉降的原因是多方面的，主要可分为两大类：

1、来自地基方面的原因

(1)地基土的压缩性土的不均匀性通常表现在有多种不同的组成和特性的土类，并以透镜体或局部的不规则地层出现。在这种情况下，浅基础下地基的不均匀沉降很大，且是难免的。通常根据本地上的成型历史对不均匀沉降也有很大影响。拟建场地的相邻建筑打过桩，由于振动，土的絮状结构受到破坏，强度明显降低，甚至成流动状态，则建房后，沉降则明显大于同类土，且靠近桩基部分的房屋沉降大。沉降和沉降差随桩的长短、找桩的时间早晚显着变化。一般情况下，桩越长，打桩的时间发生得越迟，它们的量值越大，另外，拟建场地的一侧建过房、预压过或由于井点降水，造成地十水下降等，均会引起较大的不均匀沉降。

(2)其它影响软土地基上浅基础不均匀沉降的因素加载速率的影响。对于荷载条件，我们通常认为是静力加载，忽略惯性的作用。其对不均匀沉降的影响主要表现为：在荷载的作用下，一方面软土中的剪应力产生剪切变形，导致强度的降低。另一方面，饱和粘性土有条件排水固结，抗剪强度随时间增长，加载速率小，后一方面起主导作用。因此采用施工期内增加加荷速率，提高施工期内沉降量的比重，可适当减少建筑物在使用中由于不均匀沉降产生的开裂。地基中局部的管道漏水，化粪池的渗水或外溢。设计或施工中漏掉散水明沟，使土体产生液化，改变土体的力学性能，降低其承载力。土季节性的湿度变化。如树木生长季节常易使土层干缩，而在休眠季节则会土层湿度过大。有资料表明：使树木的位置，离开浅基础的距离大于树木*终高度。