

# 月星环球港,月星环球港租金,月星环球港租赁信息

产品名称	月星环球港,月星环球港租金,月星环球港租赁信息
公司名称	上海嫫宥房地产有限公司
价格	8.00/平
规格参数	
公司地址	上海市银城中路501号
联系电话	15000147291

## 产品详情

### 楼盘简介：

上海“环球港”启动于2008年，旨在对大型商业综合体进行全新定义，全面提出“商、旅、文”三大中心功能概念奠定其商业地位，满足新时代消费提升，为消费者提供一个展示世界东西方文明和生活品质的绚丽舞台。该项目作为集“商业、旅游、文化”三大中心功能于一体的全业态城市中心商业综合体，总建筑面积达48万平方米，商业面积近32万平方米，办公楼12万平方米，五星级酒店面积约4万平方米，以特大型综合购物中心为主题，辅之以甲级办公、展览、娱乐、餐饮、休闲与健身等配套功能，立足上海，辐射长三角，连接全球市场。这座全球中心城区商业综合体呈现给人们的绝不仅仅是一处普通的消费购物场所，更将成为引领都市时尚文化生活概念的风向标。上海“环球港”项目由英国Chapman Taylor建筑事务所设计，是国内欧式风格的shopping mall。别具匠心的创意，将现代设计元素融入了欧式建筑风格中，并以各具特色的中庭造型把原本宏伟的建筑塑造的错落有致、层次分明。细微处更以弧形玻璃穹顶，采自然之光，赋予了建筑生命、阳光和活力。身临其境，倍感文化与商业的精彩碰撞。

竣工时间：2013年

层高：标准层高4.2米，净高2.8米，大堂层高10米

层数：地上46层，地下3层

物业：仲量联行测量师事务所

物业费：28-35元/平米月

车位：地下1615个

车位月租金：1300元/位月

空调：VAV中央空调系统

空调费：单元300元/小时,半层500元/小时,整层800元/小时

空调开放时长：周一至周五：8:30-18:00；周六：8:30-13:00

电梯：客梯14部，货梯2部

网络：电信、联通

入驻企业：华为技术有限公司、江苏银行股份有限公司上海分行、利安人寿保险股份有限公司、上海市江苏商会、华嘉泰（上海）室内游乐有限公司、上海上影海上影城开发管理有限公司、上海佰田餐饮管理有限公司