

深圳南山宝安光明住宅类商品房可以注册深圳公司吗？

| | |
|------|------------------------------------|
| 产品名称 | 深圳南山宝安光明住宅类商品房可以注册深圳公司吗？ |
| 公司名称 | 深圳鲲鹏志财务代理有限公司 |
| 价格 | .00/个 |
| 规格参数 | |
| 公司地址 | 深圳市宝安区（总部）光明区、南山区、福田区、龙岗们、坪山区均设有分部 |
| 联系电话 | 0755-27777795 13480883055 |

产品详情

深圳南山宝安光明住宅类商品房可以注册深圳公司吗？

以前注册公司比较大的阻碍就是企业注册资金，毕竟以前实行的是实缴制，注册资金要求要一次性缴清，现在实缴制度变为认缴制后，注册地址成了比较大的阻碍。如果没有地址，还要去租赁办公场所，将是一笔很大的支出。那么，住宅类商品房可以注册深圳公司吗？

住宅类商品房可以注册深圳公司吗

根据相关规定，是可以使用住宅地址用来做公司经营地址的，只要能提供合法的使用证明，那就可以申请注册公司。

不过，是否可以使用住宅类商品房的地址来注册公司，还要看房屋产权上所登记的房屋用途是哪种。这用途之间可以进行变更，登记一般有三种情况：

- 1、登记为居住用房，这种不得用作商业的用途，也不能注册公司的。
- 2、登记为商业用房，这种可以用来作为注册地址来进行注册公司的。
- 3、登记为商住两用的，这种可以用来注册公司的。住宅地址作为注册地址，需要提供相关证明，证明房屋的使用者是本人的，比如有：房产证，或者房产证的复印件，上面须有产权单位的盖章或者产权人的签字。或者有：有租赁凭证，红本签字，房管局盖章确认，才会予以登记注册公司。

深圳鲲鹏志财务代理有限公司成立于2009年,深圳代理记帐许可证编号50111，专业从事工商代办，主要业务包括：工商注册、代理记账、公司变更、公司注销、商标专利，代办各种许可证等，一站式企业服务，服务品质有保证,累计服务企业近万家次。

简介：深圳鲲鹏志财务代理有限公司成立于2009年08月25日，注册地位于深圳市宝安区西乡街道流

塘社区宝民二路35号信和丰商务大厦B座415。经营范围包括一般经营项目是：企业登记代理；代理记账；企业税务代理；法律咨询（不以律师名义从事诉讼和辩护业务）；商标代理、专利代理、版权代理；知识产权代理；商业信息咨询、企业管理咨询；投资项目策划；文化活动策划；企业形象策划；市场营销策划；投资咨询，投资兴办实业（具体项目另行申报）；网络应用技术开发；网站开发；翻译服务；经营电子商务（涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）；国内贸易；货物及技术进出口。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营），许可经营项目是：人力资源服务；人力资源管理咨询。深圳鲲鹏志财务代理有限公司对外投资1家公司。