

农村居民注意了关于农村危房鉴定标准你知道那些？

产品名称	农村居民注意了关于农村危房鉴定标准你知道那些？
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司甘肃分公司
价格	10.00/平方
规格参数	
公司地址	甘肃省兰州市城关区白银路街道庆阳路175号第三层001室A区03号
联系电话	09318853017 15171299121

产品详情

农村居民注意了关于农村危房鉴定标准你知道那些？

农村问题是近年来国家关注的话题之一,农村房屋不像城市小区那样有专门的物业管理，所以房屋有问题时需要自己进行修缮，不能修缮的符合危房改建条件的，就可以申请房屋鉴定。

譬如现在，很多居住在农村的居民房子都是很久以前盖的，有的房子已经成为了破损严重的危房.那么居住在农村的朋友们有没有注意到自己的住房是不是属于危房，农村危房鉴定标准你知道吗？

农村危房鉴定标准：

- 1、农村危房鉴定标准是为了确保农村住房安全，对有危险房屋的鉴定有所依据，所以特制定本标准。
- 2、该标准适用于房地产管理部门经营管理的房屋。对与单位自有和私有房屋的鉴定，也可以用于参照。需要说明的是该标准不适用于工业建筑、公共建筑、高层建筑以及文物保护单位建筑的范围内。
- 3、在本标准中提及的构件，是指承重构件；所提及的结构，是指由承重构件组成的体系。
- 4、在对于那些难以鉴定的重要房屋或复杂结构，应当进行必要的测试和验算。
- 5、构成危险房屋的因素因各地有较大差异的情况下，那么各地房地产管理部门在执行本标准时，可以制定实施细则或补充规定。