

东莞工业厂房楼面承重/厂房安全检测鉴定报告

产品名称	东莞工业厂房楼面承重/厂房安全检测鉴定报告
公司名称	广东华筑工程检测技术有限公司
价格	1.10/平方米
规格参数	
公司地址	惠州市惠阳区秋长街道新塘黄埔路53号厂房B三楼，宿舍B一楼
联系电话	0755-33555968 19875510085

产品详情

公司自成立以来，秉承“科学公正、求实严谨、高效、信誉至上”原则，以科学、严谨、高效的工作态度，诚信为本，信守合同，按时按质提交房屋鉴定检测报告。公司的主要业务涵盖各地工业厂房及民用建筑鉴定；各地区大、中、小学和幼儿园学校房屋抗震性能安全鉴定；地铁沿线、公路扩建、雨污分流工程、深基坑开挖、采石爆破等施工周边房屋安全检测鉴定；特种行业例如宾馆、娱乐场所的开业和工商年审等房屋安全性鉴定，同时我公司还专门为各省、市、区级法院、市仲裁委员会提供民事诉讼方面房屋安全鉴定工作，在实施的所有房屋鉴定工程项目中，无一例鉴定事故或因鉴定结果不准确而导致的房屋鉴定纠纷；并因提供及时、准确的鉴定结论及热情、周到的服务而赢得社会的广泛好评，产生了积极、深远的社会影响，得到有关行政主管部门的充分肯定。做企业、供服务！多年来广东方十以更高、更新、更强为企业发展宗旨，以技术求生存、以诚信求发展，感谢新老朋友一直以来的关心和支持，我们将一如既往的以公道的价格和热情的服务为您提供的报告。东莞工业厂房楼面承重/厂房安全检测鉴定报告

厂房楼板承载力检测鉴定的必要性：

随着现如今社会发展和生产力的转变，厂房也随之增加，其安全性也不容忽视。江浙沪这三个地区的工厂非常的集中，并且有很多工厂都已经投入使用很多年了，单位厂房都需要添置设备和货物，更有可能原来楼层中因为部设备堆放区域以及现有设备振动情况对目前楼板已经造成了损坏，为了解当前楼板的承载力及确保后续使用安全，要进行厂房楼板承载力的专项检测。

(1)现浇楼板薄膜效应对结构整体受力机理具有较大的影响。因楼板厚度与长度、宽度之间的尺寸差别悬殊，有必要对楼板的薄膜效应带来的影响进行深入研究。

(2)需对现浇板空间框架模型进行双向低周反复试验，考虑板的空间效应和双向地震力的影响，并对模型进行双向地震作用下的时程分析，结合试验结果对其进行综合评价，以期更加贴近实际情况。

(3)在已有的研究中所采用的试件均为带楼板的梁柱节点或平面框架，应将具有结构整体作用的空间框架结构作为研究对象进一步研究。所以为了人员的安全和厂房的发展，在新增设备之前要对厂房进行厂房

楼板承重检测，在进行厂房楼板承重检测前首先要弄明白厂房的建筑和结构形式，以及厂房的历史沿革，有没有进行大规模的改动。这是做厂房楼板承重检测的基础工作。

厂房承载力检测过程：一般的厂房承载力检测鉴定过程如下：

- 1、调查厂房的使用历史和结构体系;
- 2、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录厂房主体结构和承重构件;
- 3、厂房结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定;
- 4、必要时应根据厂房结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算厂房结构的安全储备;
- 5、根据检测结果、规范及使用情况对该建筑进行结构受力分析及承载力验算，综合判断厂房结构现状，确定厂房承重能力和厂房安全程度。

厂房安全鉴定及承重检测的意义是房屋安全鉴定工作的重要作用之一是防灾和减灾。房屋遭受自然灾害或火灾等突发事件的侵袭后或房屋承受的重量过重的时候，使用环境调查房屋的结构会受到不同程度的损伤甚至破坏，通过对受损房屋进行鉴定来确定房屋是否符合安全使用条件，或采取排险解危措施后继续使用。

另一方面，加强房屋的日常鉴定与管理，及时维护、加固已损坏房屋，保持房屋预定地抵御突发灾害的能力，从而降低自然灾害或火灾事故等给房屋造成的破坏或人员财产损失，起到防灾减灾的作用。

钢结构厂房主要是指主要的承重构件是由钢材组成的。包括钢柱子，钢梁，钢结构基础，钢屋架，钢屋盖，注意钢结构的墙也采用砖墙维护。

随着现在钢结构在民用、工业以及公共建筑中的大量应用，其安全性能应用愈发受人重视。

虽然说钢结构厂房它的安全性相对来说很有保障，但是再近些年来，也不乏一些安全事故有所耳闻，毕竟是迎合搭建的刚需型的钢结构厂房建设，当中必然会有安全隐患，作为业主，无论是要把厂房租赁还是自己投入使用，都要做好厂房安全检测工作!

钢结构厂房的安全检测是具体指的什么内容

资料方面的检测包括：

- 1、入场材料检测，钢材有无出厂证明;
- 2、有无隐蔽工程项目;
- 3、构件尺寸及平整度的检测;
- 4、钢柱钢梁的平整垂直度是否达标;
- 5、钢材构件表面有没有影响性的缺陷检测;
- 6、构件焊接质量，焊接工艺评定试验，焊缝无损检测;

