

# 叶县钢结构厂房检测 房屋安全鉴定

产品名称	叶县钢结构厂房检测 房屋安全鉴定
公司名称	河南明达工程技术有限公司
价格	1.50/平方
规格参数	
公司地址	康平路79号
联系电话	13203888163

## 产品详情

承接河南省房屋检测鉴定、加固设计、施工业务

叶县钢结构厂房检测 房屋安全鉴定

河南明达检测鉴定加固有限公司，经由省&市住房和城乡建设委员会核准成立的专门房屋安全鉴定公司，各地拥有技术人员，能为各地区提供房屋建筑检测鉴定服务，提供当地认可资质并提供房屋安全鉴定与检测技术服务的机构。先后完成了办公楼、住宅、厂房、幼儿园、医院、学校、旅馆、宾馆、星级等过工程的房屋安全鉴定、房屋结构安全性检测、房屋强度检测、房屋结构检测、房屋抗震检测、房屋加固、设计。公司本着诚信的态度，诚实可靠的技术力量，为您提供满意的服务。

砌体结构应侧重检测砌体强度、砂浆强度、构造措施和裂缝走向、墙体侵蚀等；钢结构应侧重检测整体、部变形检测、焊缝无损探伤检测、截面尺寸及构造查勘的检测。

根据现场检测结果，对房屋主体结构承载力进行计算分析。在现场检测和计算分析的基础上，对房屋的安全性进行评估，并提出合理化建议。房屋安全鉴定结论：.经现场测绘可知，东楼为一幢六层部五层)底框结构房屋，底层为商业，二~六层为宿舍，建造于1970年代，底层为框架结构，主要为混凝土框架柱、梁承重，二~六层为砖混结构，主要为横墙承重，承重墙体主要为烧结红砖及混合砂浆砌筑，部墙体为空斗墙1-8轴区域、五层，8-15轴区域六层);楼、屋面板主要为预制多孔板，无圈梁及构造柱。

建筑物结构加固与基础加固适用于现有建筑物或在建建筑物存在结构质量缺陷、结构承载能力不足、基础承载力不足或沉降变形等需要加固结构或基础的情形。房屋检测包括房屋结构构件受化学腐蚀产生结构损伤的检测;建筑材料耐久性不良引起房屋结构构件异常损坏的检测;房屋遭受火灾后，其结构构件损伤范围、程度及残余抗力的检测、加固改造后检测等。

在原有的房屋结构基础上的工程是扩建，改变房屋结构是改建，扩建达到原有工程造价3倍价格的时候是新建。重建是拆迁原有的建筑重新建造。你应该在房屋拆迁的时候要像建设打申请报告，要重新审查设计图纸，办理必

要的手续，因为后期你建的房屋要到建设主管部门备案的，还有可能牵扯到抗震加固的事情。

为什么要对自己的房屋进行安全检查?房屋在长期的使用过程中，自然老化、拆改房屋、超重使用、相邻建筑工地施工等因素，会出现损坏，严重的可能倒塌。因此，要定期对房屋进行检查，尤其在暴风雨、雷雨季节。发现问题要及时采取措施，就像人生病后要及时看病、对症下药一样。这样不仅可以延长房屋的使用寿命，更重要的是可以避免房屋安全事故的发生。

铁塔检测、通信塔检测、高铁铁塔、电力铁塔检测的基本参数：1

检测塔体基础状况，混凝土结构外购缺陷;2

检查基座螺栓有无弯曲和裂缝，塔基主体部分是否完整，塔脚包封状况;3

检测塔脚基础是否不均匀沉降，周围环境对基础的影响;4

检测塔体钢材表面是否有裂缝、折叠、结疤、夹杂和重皮等缺陷;5

检测塔体法兰连接处连接状况、法兰贴合率，缝隙宽度;6 检查主构件防腐层厚度、锈蚀状况;7

检测主构件连接螺栓扭紧力矩;8 检测爬梯、护栏连接状况;9

检测平台高差，平台构件连接状况，平台与塔体的连接;10 平台是否存在工程遗留物或安全隐患;11

检测平台天线、天线支架连接状况、塔体馈线连接状况;12 检测塔体接地电阻;13

检测塔体整体垂直度。14 检测塔脚跨距、对角线尺寸偏差;15 检查构件是否弯曲、开裂和缺失

说起厂房完损检测，大家可能并不是十分清楚到底是做什么的，其实厂房完损检测就是厂房检测的一种方法。那么，厂房完损检测能帮您解决什么呢?厂房完损检测就是通过检查厂房结构、装修和设备的完损状况，确定厂房等级，主要适用于厂房评估、厂房管理等需要确定完损程度的厂房。厂房完损检测的具体工作内容如下：1、厂房建筑、结构概况调查和测绘;2、绘制厂房建筑、结构平面布置图;3、厂房完损状况如开裂、变形、破损等的分布范围现场检测;4、厂房变形、倾斜和不均匀沉降测量;5、结合现场检测结果，对厂房的完损情况进行分析，出具厂房检测报告。