

# 张江展想中心写字楼，展想中心办公室-欢迎您！

产品名称	张江展想中心写字楼，展想中心办公室-欢迎您！
公司名称	上海仲同企业发展有限公司
价格	5.00//平/天
规格参数	
公司地址	上海市虹口区塘沽路309号14层C室(集中登记地)
联系电话	18501752665

## 产品详情

张江展想中心张江高科技园区中心位置

展想中心再次重新定义张江甲级办公空间

张江展想中心绿色建筑，绿色办公

展想中心以绿色建筑2星，及LEED金牌标准建设再次定义了张江高科技产业园区的高端写字楼标准。3-层中空Low-E全玻璃幕墙及有效的遮阳系统，在环保节能的同时尽显其优雅现代的建筑设计风格。此外，项目还拥有约4799平方米的庭院花园式的绿地景观，为身处快节奏商业环境的人士提供一片美丽惬意的绿洲。

卓越品质，尊荣的商务体验

灵动空间，丰富而不失趣味的配套

小独栋辅楼、下沉式广场以及庭院花园，为用户提供丰富而不失趣味的配套设施

张江展想中心项目主要信息

展想中心项目地址：上海市浦东新区张江路505号

展想中心竣工时间：2018年12月

展想中心总高：地上15层，地下1层

展想中心总建筑面积：45935平方米建筑面积

展想中心标准层面积：约2200平方米

展想中心得房率：约72%

展想中心层高：楼到板层高4.3米

展想中心楼板承重：标准区域：300公斤/平方米；每层特定区域：700公斤/平方米

展想中心供电量：办公区域100瓦/平方米

展想中心电梯：6部客梯，1部货梯

展想中心空调系统：中央空调，带PM2.5过滤的新风系统，每层特定区域设计可放置独立空调外机

展想中心车位数：约320个停车位

展想中心交付标准：架空地板、铝扣板吊顶、LED照明、烟感喷淋、中央空调

展想中心物业费：27元/m<sup>2</sup>/月