

# 华侨城大厦 深南大道首排 一线海景 挑高大堂 500平 一手使用率

产品名称	华侨城大厦 深南大道首排 一线海景 挑高大堂 500平 一手使用率
公司名称	深圳市龙介科技投资有限公司
价格	160.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市南山区南山街道南山村西苑街C1栋801（注册地址）
联系电话	13713880060

## 产品详情

央企巨作蕴含华侨城35周年绝版地段

【OCT TOWER 华侨城大厦】

深南大道首排300米总部企

360°全景双大堂

汇聚山、海、湖、湿地公园之灵气

5E生态办公，超低密度办公

享欢乐谷、世界之窗、锦绣中华

何香凝美术馆等主题公园景观

地铁1号线华侨城站无缝接驳

集深圳高端酒店群商务配套

面积：500 m<sup>2</sup>起租

整层：2600-3100平米

总建筑面积:21万 m<sup>2</sup>

写字楼:12万m<sup>2</sup>

商业:2.5万m<sup>2</sup>

层高：4.5m，净高3m

大堂：首层15.5米；空中大堂9.5米

建筑高度：300M（计至塔尖）

停车位：892个（70个快速充电桩）

电梯数：34部（KONE-通力电梯

总层数：地下5层,地上59层

管理费:40元/m<sup>2</sup>含中央空调费

交楼时间：现楼租赁

项目位置：深圳市南山区深南大道9018号