

固蓝注浆防水高压化学灌浆堵漏深层注浆浅层注浆帷幕灌浆

| | |
|------|---|
| 产品名称 | 固蓝注浆防水高压化学灌浆堵漏深层注浆浅层注浆帷幕灌浆 |
| 公司名称 | 上海固蓝建筑防水工程有限公司 |
| 价格 | 66.00/件 |
| 规格参数 | 品牌:固蓝防水 主材1:固蓝注漏胶 主材2:固蓝水性注漏剂 |
| 公司地址 | 青浦区金泽镇莲湖路53号1幢1层A区165室/江苏省太仓市沙溪镇姚泾南路8-35号 |
| 联系电话 | 4001001535 13817776065 |

产品详情

固蓝注浆防水高压化学灌浆堵漏多少钱一针？固蓝防水需根据具体工况决定的，固蓝公司免费勘察现场，免费制定施工方案，先施工，后付款！堵不好不收费！无忧保障！

(一)、渗漏种类：1、设计混凝土自防水本身漏水：实际工程中由于结构及施工情况复杂,如钢筋密集、地基沉降差异、砂石含泥量大、流动性差、责任心不强等原因,防水混凝土本身也可能产生漏渗水现象。所以,高水位地区设计地下室防水采用多道防水线。2、支模钢筋造成底板渗漏水：为支设外墙板模板,在底板上埋设支模钢筋,施工后在底板上表面切割钢筋,由于钢筋没有保护层,形成化学腐蚀,造成严重渗水。3、墙根与底板交界处漏水：墙根与地面交界处及周边部分有潮湿、滴水现象,二者交界处有漏水点。分析其渗漏原因,是由于振捣下一步底板混凝土时,前一步已振捣完的底板和墙根20~30厘米高混凝土受牵连振动,使砼振捣不密实,另外,墙根混凝土在模板支护下没有下沉,而底板混凝土受振动下沉,则在墙根处拉裂。4、钢筋保护层厚度不够造成渗漏：外部地下水通过底板外侧面很薄的钢筋保护层进入底板钢筋周围,钢筋腐蚀使砼有缝隙,顺钢筋方向,向地下室内部渗水。因此建议设计地下室时,底板外侧、外墙外侧钢筋保护层应严格按照规范规定设置保护层并适当加厚,施工翻样、加工、绑扎钢筋时应取负差,避免钢筋由于胀模造成几乎无保护层。5、穿墙支模螺栓处理方法不当造成漏水：外墙穿墙螺栓止水板焊接不严密,或穿墙螺栓在外墙面切割时留头较长,外部抹砂浆时未能将钢筋头盖严,特别是钢筋头露在抹灰层之外,做防水时穿破防水层,在地下水作用下形成化学腐蚀,并不断向内墙方向腐蚀造成漏水。6、沉降缝止水带偏位造成漏水：沉降缝漏水比较普遍,由于缝中橡胶止水胶条不易固定牢靠,浇筑混凝土时经常跑位,有的跑位严重,特别是顶板和底板止水带常落到下层钢筋上。水平止水带下方混凝土不易密实,常形成沟洞、蜂窝、麻面等。因此,施工中应焊钢筋骨架将止水带固定在准确位置上,待水平止水带下方混凝土浇捣密实后,再固定止水带。7、混凝土中有杂物造成渗漏：混凝土中有木楔、木板、木方、聚苯板、砖头、编制袋等杂物时易造成渗漏,必须将靠近内墙面10CM范围内的杂物取走,也可通过高压喷灯烧掉,清理干净后再堵漏。8、外墙钢筋密集区漏水：外墙柱交接处和拐弯顶板内钢筋集中区出现漏水,原因是这些部位空间小,浇捣困难,混凝土不易密实,造成渗漏。故应用铁楔或木楔将钢筋暂时分隔开,再浇筑混凝土,采用豆石混凝土浇筑,并派专人管理。9、外墙防水层做法不合理形成渗漏：外墙做涂料防水层前,必须先抹水泥砂浆找平层,并且赶平压光。因为拆模之后混凝土表面存在较多水眼,若直接做涂料防水层,涂料表面同样会形成许

多孔眼,这是造成地下室漏水的根源。10、钢管接头不严形成渗漏:混凝土内埋设电讯管线、照明管线等,由于钢管接头粗糙不严密,地下水进入混凝土中,再从钢管接头进入管中,由内墙面接线盒向室内漏水,或沿钢管周围向室内渗水。11、后浇带漏水:后浇混凝土与先浇混凝土接缝处,由于先浇混凝土跑浆不密实形成漏水。12、施工缝漏水:外墙水平施工缝埋设钢板止水带后一般不漏不渗水,而竖直施工缝设置钢板止水带后仍会漏水、渗水,原因是竖直施工缝支模时端头不易封严,特别是用2层钢板网封堵,经常跑浆,仅留下砂石和少量水泥浆,形成类似泡沫混凝土,不能防漏渗。因此,该部位支模时应采用木模或竹编模板严密封堵。(二)堵漏方法1、固蓝防水修缮分析堵漏不成功原因:对众多堵漏材料和防水材料的技术性能不了解,不重视研究防水技术,国内的防水堵漏材料大多不过关。施工时不找漏水点、漏水线;见缝漏水即骑缝打眼灌浆;见墙面渗水即满墙打眼灌浆或在墙面涂刷表面涂料;见沉降缝漏水即剔凿填充刚性防水材料或灌注热沥青堵漏等等,这种盲目打眼、盲目灌浆、盲目堵漏的终结果是钻孔不进浆或不易进浆,沉降缝堵刚性防水材料,裂缝后继续漏水,未真正将漏水点、漏水线、漏水缝堵严,造成堵漏不成功;单纯采用各种涂料在砂浆层或混凝土表面涂刷成膜堵漏,忽视了隐蔽漏水点、漏水缝的处理,只有点堵、线堵和面涂堵漏相结合才能成功;对重点漏水部位和沉降缝堵漏应采用多道防水线。2、成功堵漏的原则及方法:必须通过剔凿找清漏水点、漏水线,有针对性地进行堵漏;对漏水点、漏水线堵漏采取刚柔结合、膨胀增强结合,外刚内柔的原则,即内部必须选用在水中能灌浆、能膨胀、能渗透的上海固蓝建筑防水工程有限公司高分子反复膨胀的堵漏材料,外部封堵采用上海固蓝建筑防水工程有限公司美国瞬间堵漏剂;对沉降缝堵漏必须在缝内进行,采用刚柔结合、膨胀增强结合多道堵漏防线效果甚佳;对埋件周围漏水堵漏,剔凿一定深度后,采用上海固蓝建筑防水工程有限公司水泥基渗透结晶防水剂和速凝剂堵漏;对线管内部渗漏水堵漏,在堵漏时必须塞实。防水堵漏只有从工程内部进行,方案合理,操作正确,才能获得良好效果。