

# 黄浦区外码头 三盛宏业大厦 一线江景房 精装修

产品名称	黄浦区外码头 三盛宏业大厦 一线江景房 精装修
公司名称	上海祥拓商业房地产有限公司
价格	4.50/平每天
规格参数	面积:1100平米
公司地址	上海市长宁区金钟路东华大学科技园
联系电话	15221525828

## 产品详情

### 大厦简介

竣工时间2011年12月

地理位置[外马路974号\(近赖义码头街\)](#)

层高层高3.6米,净高2.5米

层数20层

物业上海戴德梁行物业顾问有限公司

物业费26.8元/平米·月

车位地下80个

车位月租金1000元/月

空调集中式中央空调,星期一至星期五08:00到18:00、星期六至星期日00:00到24:00

空调费纳入电费计算

空调开放时长星期一至星期五08:30到18:30、星期六至星期日

电梯客梯3部,货梯1部

网络电信、联通、移动、卫通

入驻企业上海麒山信息技术有限公司、辰明实业有限公司、上海新海天航运有限公司、长江航运集团上海通讯导航公司

伦达金融大厦是位于黄浦江边的纯甲级写字楼，占据南外滩板块极为优越的地理位置，北侧为陆家嘴金融贸易区，南侧紧邻世博会园区，与世博中国馆隔江相望。未来区域周边将规划建设十六铺国际游艇码头、金融商业区、滨江景观走廊等重点公建项目，区位优势无可复制，未来升值空间无限。