

# 相邻施工影响鉴定

产品名称	相邻施工影响鉴定
公司名称	云南奥达建筑工程检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	云南省昆明市西山区福海乡平桥村136号汇郦境园4幢2单元801
联系电话	0871-63347006 18187318716

## 产品详情

相邻施工影响鉴定：

施工作业（如深基坑开挖、降水、桩基施工、拆房、爆破、机械振动、地下管线施工、河道整治等）对周边相邻房屋影响的鉴定。

“施工区周边”范围是指：

- 1.开挖深度2倍范围以内的房屋；
- 2.挤土桩桩长1倍范围以内的房屋；
- 3.震动烈度达到3度以上时，距离振源50米范围以内的房屋；
- 4.影响程度难以预估范围内房屋。（具体由建设单位会同设计单位、施工单位、监理单位以及鉴定机构，根据施工场地地质条件、施工方案以及周边环境情况等因素共同确定。）

相邻施工影响鉴定程序与内容：

- 1.施工开始前对周边房屋进行一次入室鉴定，做好证据保全；

2.施工过程中对周边房屋进行阶段性变形观测；

3.施工结束后再进行一次入室鉴定，通过前后两次对比，得出鉴定结论。