

# 厂房改造前后分别需要进行哪些检测

产品名称	厂房改造前后分别需要进行哪些检测
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司甘肃分公司
价格	10.00/平方
规格参数	
公司地址	甘肃省兰州市城关区白银路街道庆阳路175号第三层001室A区03号
联系电话	09318853017 15171299121

## 产品详情

厂房在改造前后都需要进行厂房安全性检测和厂房抗震检测，改造前，需对厂房的结构和承载力重新进行复核和建模计算等工作，以便对改造工程、方案提供数据支持和建议;改造后，需对厂房的改造现状和图纸进行复核和验收，以保证厂房改造后的质量和厂房的需要。

### 一、厂房改造前后需要进行哪些检测

厂房强度检测主要又分厂房安全性检测和厂房抗震检测

1.厂房安全性检测是指通过调查、现场检测、结构分析验算、对厂房检测鉴定，主要适用于已发现安全隐患、危险迹象或其他需要评定安全性等级的厂房。

2.厂房抗震检测是指该检测使用于正在使用中的厂房及拟作改造的厂房的抗震能力评定。主要通过检测厂房的结构现状、调查厂房的改造方案和未来使用情况，按规定的抗震设防要求，对厂房的抗震性能做出评价。

### 二、厂房改造前后需要进行检测的原因

厂房改造可能涉及到厂房的加固、厂房的加建和使用功能改变等诸多原因，需要进行厂房的各项检测，里面包括厂房完损检测、厂房安全性检测、厂房的结构和使用功能改变检测和厂房的抗震检测等，是一个较为复杂和体系严谨的科学检测过程。

对于厂房或者其他既有工程经使用多年时，存在以下情况时，需进行厂房安全性检测。

- 1.达到设计使用年限拟继续使用;
- 2.用途改变或使用需求增加;
- 3.使用环境改变;

4.遭受灾害或者事故;

5.存在较严重的质量缺陷;

6.出现影响结构安全性、舒适性或者耐久性的材料性能劣化、构件损伤或其他不利状态;

通过以上厂房质量检测手段，判断建筑的现阶段状况，安全和质量的厂房综合性评估，保证建筑物的长期和良好的运行状态，在检测中，为建筑物提供安全保障，并出具全面的厂房检测报告和厂房加固建议及方案。