

池州大鲵养殖拆迁评估,水域鱼塘评估,养鸡场补偿价值评估

产品名称	池州大鲵养殖拆迁评估,水域鱼塘评估,养鸡场补偿价值评估
公司名称	北京海润京丰资产评估事务所（普通合伙）
价格	30000.00/本
规格参数	
公司地址	北京市海淀区复兴路12号恩菲科技大厦A座827
联系电话	15313215877

产品详情

近年来，由于征收部门对城市功能区的重新划分使得城市现代化建设的步伐显著加快，而城市重新规划建设难免涉及到由拆迁引发了征收程序问题和对被拆迁资产补偿的高低等问题。为了保障被拆迁方的合法权益，能得到合理补偿款这一问题，根据新征收补偿办法和资产评估法规定，各被拆迁方有权利自行委托评估机构对资产进行评估。

因此资产评估是由具有评估资格的专门机构和人员，依据一定的规则，采用科学的方法对资产价值做出的客观、公正的判断，其结果会令买卖双方平息争论，在评估的价格的基础上进行适度的讨价还价，终顺利完成产权的让渡，因此，资产评估是交易双方共同的需求，它为交易双方提供了一个协商作价的基础。

北京海润京丰资产评估事务所提供地区拆迁损失评估、价值评估、经营损失评估、停产损失评估等资产评估服务。同时会结合多年的评估经验对每项养殖场业务做到针对性分析和制定合适的评估方案。在计算养殖业评估过程中一般会涉及一下几方面：

（1）不动产损失评估（指不能随迁的财产的拆迁补偿价值评估）；

（2）停产损失评估（指因搬迁而停产给养殖场造成的损失价值评估）；养殖场经营损失是指公司在之前的或现在正在进行的交易中导致某项资产的搬迁损失评估和停产停业经营损失。

（3）搬迁费评估（指随迁财产搬迁的全部合理费用）。

总而言之，养殖场拆迁，涉及到养殖场的人、财、物、产、供、销，影响到养殖场的方方面面，因此，对于一个养殖场进行因搬迁而导致的养殖场经营损失往往是非常复杂的。并非各地区补偿标准就可以完全体现的。

北京海润京丰资产评估事务所(普通合伙)（简称海润京丰），是由财政部和北京市财政局共同授予资产评估资格的全国性评估公司。公司汇聚了大批行业精英，数十位法律、经济、会计、工程技术领域的人才，同时与国外评估机构及准则委员会保持着密切的合作关系。公司具备的评估方法和调查手段，

完善高效的管理体系和服务团队，是一家集人才、技术、经验于一体的评估机构。

海润京丰----打造资产价值评估典范。服务中国企业健康发展。海润京丰的服务宗旨是“科学评估、合理合法评估”，针对养殖场的实际情况，量身打造专门的资产评估工作方案。

欢迎来电咨询！