

# 前海公司地址挂靠托管续约竟然需要这些条件？

产品名称	前海公司地址挂靠托管续约竟然需要这些条件？
公司名称	深圳前海百科企业服务有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）
联系电话	18902909734

## 产品详情

入驻前海的企业，注册时采用地址地址虚拟挂靠，统一挂靠在前海的商务秘书公司，即"深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）"。截止到目前为止，前海商务秘书公司（以下简称“商秘公司”）挂靠的企业已经有超过十五万家，为了更好地加强前海经济金融风险防控，优化完善住所托管服务，商秘公司于2018年8月初开展了企业住所托管筛查清理及加强住所托管管理工作，现在每一年都会查出上万家企业没有及时续约的然后纳入地址异常。

什么是地址续约呢？

前海挂靠企业实行“一年一签”的免费挂靠模式，托管挂靠时会和商秘公司签订托管协议，一年期协议快要到期时，企业需提前准备好资料去续约。前海地址托管已到期，如何续约？不续约会有什么影响？前海地址续约需要准备什么资料？请看下文，前海百科-聂先生为您整理。

### 前海公司注册地址到期如果不续签的后果

公司地址托管到期，需要及时办理续约，没有在到期一个月去办理续约的话，那么公司就会被纳入失联企业名单，导致地址异常，影响公司的正常报税，如果地址异常不解除，那么公司就可能会被吊销，公司股东等人也会上征信黑名单，一系列的影响。而且解除之后还会有之前异常记录，所以与其事后处理麻烦事，建议各位老板还是不要抱有侥幸心理，按照规则经营好公司。

前海地址续约办理流程，需要准备什么资料？1、登陆前海商秘公司住所托管系统，按要求填报公司的基本信息，然后提交等待审核（若账号还没有认领企业，先手动找回企业信息），在填报过程中，您需要准备以下信息：

法人身份证正面反面照片、以及手持身份证照片

实际经营详细地址及租赁合同照片（如委托我司代办的可由我司提供）

成立至今所有变更通知书复印件+盖公章 照片（无变更记录可不提供）

所有股东身份证照片及每个股东联系手机号码

营业执照复印件加盖公章 照片

2、网上审核通过后，打印续约签订文件，然后预约窗口办理时间，预约之后携带相关材料去窗口签订

3、窗口签订需要准备以下材料：

地址材料，也就是实际经营场所证明文件（股东名下房产证原件或者房屋租赁凭证）；如果没有地址证明材料的，可以找聂先生办理房屋租赁凭证，不需要实际租赁。

经办人带身份证复印件

《法律文书送达地址承诺及确认书》

《住所托管协议书》两份

4.签订完成，续约完成。 公司已经成立，各企业老板请务必做好企业的维护，不要让企业进入非正常状态，企业进入异常状态，会影响后续的工商税务方面，有的企业老板可能由于不清楚办理流程嫌麻烦，那么建议还是交于我们代理服务，总之，希望各老板能将企业上心，配合工商做好企业的管理和经营。