

潍坊幼儿园校舍房屋抗震房屋检测第三方机构

产品名称	潍坊幼儿园校舍房屋抗震房屋检测第三方机构
公司名称	深圳市太科建筑检测鉴定有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	龙岗区/龙华
联系电话	18774666955

产品详情

--- 我们承接山东学校幼儿园检测鉴定、加固施工、加固设计---

一、学校幼儿园鉴定房屋概况

本学校幼儿园房屋鉴定项目位于深汕路口，据悉建于2019年，该建筑为一幢五层框架结构建筑物。该学校幼儿园房屋主体结构以现浇钢筋混凝土梁、板、柱承重，240mm厚砖墙围护。目前该建筑现已装修完成，为了解该建筑装修是否满足设计要求，受甲方的委托，由我司派员对该建筑进行房屋完损性鉴定，记录现时房屋完损情况。本次所鉴定房屋为该房屋整幢，总鉴定面积约为2150平方米。

二、鉴定学校幼儿园房屋主要现状

根据现场检查情况，现状情况如图所示。

承重结构梁、板、柱及围护结构墙体、地面面层、室内外装修未发现明显损坏情况

三、学校幼儿园房屋鉴定结论

根据《房屋完损等级评定标准》(城住字[84]第678号)之规定，评定该房屋为“完好房”，可正常使用五年。

根据上述检查、检测结果，目前该房屋鉴定区域各个构件基本保持完好，未发现有明显的损坏现象，房屋主体结构安全，可安全使用。

四、学校幼儿园房屋鉴定处理意见

根据房屋目前情况：

保持结构现状，可安全使用。建议在以后使用过程中，每年对房屋进行检测，发现异常情况，应立即通知有关部门，并采取相应措施，以确保安全。

