

# 东莞市凤岗镇厂房承重安全检测鉴定

产品名称	东莞市凤岗镇厂房承重安全检测鉴定
公司名称	深圳市太科建筑检测鉴定有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	龙岗区/龙华
联系电话	18774666955

## 产品详情

一：客户要求厂房验厂检测项目：

针对承重结构系统、结构布置和支撑系统、维护结构系统三个组合项目。

厂房综合鉴定是根据厂房的结构系统、工艺布置、结构现状、使用条件和鉴定目的，将厂房的整体、结构或区段系统划分为一个或多个评定单元进行综合评定。适用范围：需要进行厂房检测、厂房第三方竣工验收的。检测内容：倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件弯曲变形能力。

检测过程：

- 1、厂房的使用历史和结构体系。
- 2、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录厂房主体结构和承重构件。
- 3、厂房结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。
- 4、必要时应根据厂房结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算厂房结构的安全储备。
- 5、综合判断厂房结构现状，确定厂房安全程度。

## 二、厂房验厂安全检测鉴定案例

近日，我司公司顺利承接某医用耗材扩产项目厂房结构安全检测鉴定项目。需进行结构安全性检测鉴定的厂房位于东莞市区，车间厂房和办公楼组成，建成后至今一直空置。本次拟对该厂房重新利用，为了解厂房现状结构的安全性，为后续管理提供技术依据，该单位委托我司质量检测站对现有厂房进行安全性检测鉴定并出具房屋安全检测报告

