

临颍县钢结构厂房检测 厂房鉴定公司

产品名称	临颍县钢结构厂房检测 厂房鉴定公司
公司名称	河南明达工程技术有限公司
价格	1.30/平方
规格参数	
公司地址	康平路79号
联系电话	13203888163

产品详情

临颍县钢结构厂房检测 厂房鉴定公司

承接河南省房屋检测鉴定、加固设计、施工业务

河南明达省级房屋检测鉴定中心机构，我们从事房屋质量安全检测鉴定、建筑结构监测、工程质量检测和评估鉴定的第三方权威检测机构。作为本地有资质，备案齐全房屋检测鉴定机构。我们拥有检验检测机构资质认定，以的专家团队，高端的检测设备和前沿的核心技术，为机构、设计、施工单位提供科学的决策依据、技术咨询和解决方案。

房屋结构和使用功能改变检测该检测应在房屋进行改建、加层、变动结构或房屋改变用途、增大使用荷载前，通过对房屋的结构进行检测，对房屋结构和使用功能改变的可行性做出评价，适用于对房屋进行拆改、加层、变动结构以及房屋改变设计用途或增大使用荷载等情况房屋完损状况检测：通过检查房屋结构、装修和设备的完损状况，确定房屋完损等级，主要适用于房屋评估、房屋管理等需要确定完损程度的房屋。

房屋安全使用有哪些注意事项？其他要求1) 满足非抗震设计和施工验收规范的要求。2) 使用过程中未改变原设计的基本依据，或虽有改变但不降低构筑物的抗震能力；结构没有重大损伤和缺陷。3) 力构件及其节点符合本标准有关构造要求，无先行出现脆性破坏的可能。4) 相邻建（构）筑物、边坡的震害不致危及被鉴定构筑物的安全。5) 没有对建筑抗震危险的场地条件；地基土无液化、失稳或严重不均匀沉降可能。

集团技术研究院24万吨/年尿素压缩厂房建于1975年3月，于1975年9月竣工，总建筑面积1750平方米。经我院检测该集团尿素压缩厂房为单层工业厂房，目前该集团研究总院拟利用尿素压缩厂房，对其进行改造并委托我院对其厂房进行结构抗震鉴定，为改造设计提供依据。本次检测鉴定的主要工作内容包括：(1)了解厂房使用情况，收集厂房建造和改建信息;(2)现场测绘、复核建筑、结构布置图，构件配置图;(3)

进行鉴定评估需的必要的测量、测试，包括高差倾斜测量、厂房裂损检查、材料强度测试、构件尺寸及配筋等;(4)进行厂房承载能力分析计算，进行厂房抗震分析及抗震能力鉴定;(5)出具厂房抗震鉴定报告。依据检测和计算分析结果，提出以下处理意见及建议：(1)结合装修改造，对屋面防水进行翻新，对老化的窗口进行替换，对室内其他一些损坏的配件进行更换;(2)对钢筋锈蚀的屋架支撑进行除锈阻锈处理，对变形严重的屋架支撑进行替换或加固处理;(3)对不满足抗震构造措施要求的项目进行加固;(4)对厂房进行定期检查，发现问题及时处理问题。