

嘉定南翔 刘翔公路 独门独院4个小独栋 适合直播总部 电商 羽毛球馆

产品名称	嘉定南翔 刘翔公路 独门独院4个小独栋 适合直播总部 电商 羽毛球馆
公司名称	上海祥拓商业房地产有限公司
价格	1.20/平每天
规格参数	面积:10000平米
公司地址	上海市长宁区金钟路东华大学科技园
联系电话	15221525828

产品详情

园区性质：独门独院/证件齐全/可注册

硬件优势：

建筑面积14000平；

300米超宽展示面，门口主干道超多车流量；

主楼标配客货两用电梯；

车位配比1:3，停车便捷；

总电量600KVA 配电充足。

房型一览：

小可分租面积38.5m²；

8.5米挑高1750m²运动场：可做篮球馆，室内5人足球场或超大型展厅等；

独栋双层700m²办公楼，独栋双层1200m²展厅办公楼，适合企业办公，展销会客；

单层整租面积4500m²。

交通优势：

距S6高速出入口300米，市区/虹桥机场一触即达；

步行200米即达公交站，嘉定58路直达南翔地铁站。

交付条件：拎包入住，精装交付。

参考报价：

一楼优惠价1.65元/(m²·天)

二楼优惠价1.35元/(m²·天)

物业管理费5元/(m²·月)

招商业态：

商品展销，如汽车销售，服装工厂店等；

运动娱乐，如篮球场，攀岩馆，游泳馆等；

高端办公，如电商直播，国际贸易，高新技术研发等。