

# 广安办理酒店宾馆房屋安全鉴定报告 | 四川固泰工程检测

产品名称	广安办理酒店宾馆房屋安全鉴定报告   四川固泰工程检测
公司名称	固泰检测四川分公司
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	四川成都天府新区
联系电话	028-63024807 13408510901

## 产品详情

混凝土框架及砖混结构房屋，办理酒店宾馆房屋安全鉴定报告书

广安办理酒店宾馆房屋安全鉴定报告 | 四川固泰工程检测

《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》、《旅馆业治安管理办法》等办理行业许可，酒店，宾馆，旅馆等办理特种行业许可证前必须找市建设局备案房屋安全鉴定机构出具房屋安全鉴定报告。

酒店为公共场所为保证房屋安全，安全鉴定结论是A、B类予以颁发特种行业许可证书，C类、D类建筑需要根据鉴定结论的处理意见咨询具有相关资质的加固企业进行加固补强处理，达到B类安全级别后方可发证。

什么是酒店结构安全检测鉴定？

如何判断房屋主体结构是否有质量问题？

房屋的主体结构关系到房屋的整体安全，是关系到您自身的人身安全和财产安全，如果你房屋主体结构有问题，意味着房子质量存在着非常严重的问题。虽然很多业主都知道房屋主体结构很重要，关系到业主的重大利益，但是大部分业主还是不知道该怎么来判断到底房屋的主体结构是否存在问题，或者存在那些问题，房屋是否安全。

那么我们该如何判断房屋主体结构是否存在安全隐患？

所谓主体结构也就是房屋中的主要组成部分，主要部分也就是像我们人体的骨骼一样，是支撑整个身体最重要的组成部分。是最常见的主体结构，其中包括了房屋的大梁、柱子、楼板、承重墙、楼梯间、屋面、墙体等。

## 酒店结构安全检测鉴定一般过程-----混凝土框架及砖混结构

- 1、对房屋的原设计图纸、装修改造意图、历史修缮加固情况、前期的使用情况及后期的使用要求进行调查了解；
- 2、对房屋结构类型、建筑层数、地址、建造年代、朝向、装修概况及使用用途进行现场调查；
- 3、对房屋的地基基础、上部结构、围护结构、建筑装饰及建筑设备进行外观检查、测量，对部分典型构件损坏情况（变形、开裂、沉陷、渗漏、露筋等）进行外观检查及拍照记录；对损坏较严重、重要性构件及设计改造有特别要求的构件进行重点检测鉴定；
- 4、采用裂缝测宽仪混凝土承重构件进行裂缝情况进行测量，包括其长度、宽度、深度、形状、条数，必要时绘出裂缝分布图；依据《混凝土结构设计规范》（GB50010-2002）对其进行评定，判断其是否超出规范允许值。

广安市：广安区、前锋区、邻水县、武胜县、岳池县，华蓥市